ПРОТОКОЛ
окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Санкт-Петербургу
от «01» марта 2016 года

(далее - Конференция**)**

Место проведения Конференции – г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5.

Председательствующий на заседании Конференции – Координатор Национального объединения строителей по Санкт-Петербургу Белоусов А.И.

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил о том, что на Конференции присутствуют представители от 30 (тридцати) саморегулируемых организаций города Санкт-Петербурга (Приложение № 1).

Кворум имеется, заседание правомочно, т.к. на заседании конференции принимают участие не менее половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Санкт-Петербурга.

РЕШИЛИ: Открыть Конференцию.
Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес кандидатуры Фролова Сергея Тимофеевича, Пышкина Алексея Вячеславовича, Степаненко Алексея Витальевича.

РЕШИЛИ: избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:

1. Пышкина Алексея Вячеславовича;
2. Фролова Сергея Тимофеевича
3. Степаненко Алексея Витальевича

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 5 (пяти) вопросов:

1. О подготовке к проведению Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
   Докладчик – Белоусов А.И.

2. О подготовке к Государственному совету, посвященному развитию строительного комплекса и совершенствованию градостроительной деятельности Российской Федерации.

Докладчик – Маркин Н.П.

3. О выборах Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

4. О выборах членов Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

5. Разное.

   5.1 О ходе работ по разработке законопроекта, направленного на сохранность компенсационных фондов СРО.
   Докладчик – Бабелюк С.Н.
   5.2 Об утверждении кандидатов на награждение Ассоциацией «Национальное объединение строителей».
   Докладчик – Белоусов А.И.

РЕШИЛИ:
Утвердить повестку дня Конференции:
Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 1 повестки дня «О подготовке к проведению Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

1. СЛУШАЛИ: Координатора Национального объединения строителей по г. Санкт-Петербургу, который ознакомил участников Конференции с Извещением о проведении Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее - Съезд) (Приложение №2). А так же с предложениями о выдвижении в рабочие органы Съезда:
   - от НП «Строители Петербурга» Бритова О.А. в состав счетной комиссии, Фролова С.Т. в состав редакционной комиссии.
   - от НП «МООЖС» Кулакова Сергея Владимировича в состав мандатной комиссии.

РЕШИЛИ:
1. Принять к сведению информацию Аппарата НОСТРОЙ о проведении XI Всероссийского Съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт.
2. Рекомендовать кандидатуры Бритова О.А., Фролова С.Т. и Кулакова С.В. в состав счетной, редакционной и мандатной комиссий (соответственно) XI Всероссийского съезда.

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 2 повестки дня «О подготовке к Государственному совету, посвященному развитию строительного комплекса и совершенствованию градостроительной деятельности Российской Федерации»

СЛУШАЛИ: Маркина Н.П., который доложил о результатах очередного заседания рабочей группы Государственного совета Российской Федерации по вопросу «О развитии строительного комплекса и совершенствовании градостроительной деятельности в Российской Федерации», которое состоялось 15 февраля 2016 года. (Приложение№3)

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о подготовке к Государственному совету, посвященному развитию строительного комплекса и совершенствованию градостроительной деятельности Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 3 повестки дня «О выборах Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который проинформировал участников Конференции о кандидате на пост Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Молчанове Андрее Юрьевиче выдвинутом решениями коллегиальных органов саморегулируемых организаций «Объединение строителей СПб» и Балтийский строительный комплекс».
Информации о других кандидатах не поступило.

СЛУШАЛИ: Юсупджанова В.И., Афанасьева С.В., которые задали ряд вопросов о приоритетных направления деятельности кандидата на посту Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».
СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю., который изложил информацию, о приоритетных направлениях своей деятельности в должности Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей», в случае его избрания.
СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил определить форму голосования за кандидатуру Молчанова А.Ю. на пост Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей», как открытую.

РЕШИЛИ:

1. Определить форму голосования за кандидатуру Молчанова А.Ю. на пост Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей», как открытую.

Голосовали: «за» - 29, «против» - 1.
Решение принято большинством голосов.

Голосовали за Молчанова А.Ю. на пост Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть в качестве кандидата на пост Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Молчанова А.Ю.

2. Рекомендовать Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт избрать Молчанова А.Ю. Президентом Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 4 повестки дня «О выборах членов Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который проинформировал участников Конференции о поступивших в адрес Президента и Координатора Ассоциации по г. Санкт-Петербургу личных заявлениях от действующих членов Совета Ассоциации Шубарева М.В. и Чмырева В.А. о добровольном прекращении своего членства в данном органе, в рамках ротации. Таким образом, Конференции необходимо определить две новые кандидатуры в состав Совета Ассоциации от г. Санкт-Петербурга.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который проинформировал о следующих выдвинутых кандидатурах на пост членов Совета Ассоциации:

Белоусов Алексей Игоревич	НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»	Генеральный директор, вице-президент Партнерства	Протокол заседания Совета Партнерства от 24.02.2016 № 10-16
Константинов Илья Ильич	Ассоциация «Центр объединения строителей «Сфера-А»	Президент Ассоциации	Протокол заседания Совета Ассоциации от 18.02.2016 № 29.2
Мороз Антон Михайлович	НП «Балтийский строительный комплекс»	Член Совета Партнерства	Протокол заседания Совета Партнерства от 20.02.2016 № 1018-СП/С/16

Информации о других кандидатах не поступило.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил определить форму голосования за кандидатуры на пост членов Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей», как открытую.

РЕШИЛИ:

1. Определить форму голосования за кандидатуры на пост членов Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей», как открытую.

Голосовали: «за» - 24, «против» - 6.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Константинова И.И., который снял свою кандидатуру на пост члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».
СЛУШАЛИ: Белоусова А.И. и Мороза А.М., которые изложили информацию о приоритетных направлениях своей деятельности в должности членов Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Голосовали за кандидатуру Белоусова А.И. на пост члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от г. Санкт-Петербурга.
РЕШИЛИ:
Выдвинуть Белоусова А.И. на пост члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от г. Санкт-Петербурга.
Голосовали: «за» - 28, «против» - 2.
Решение принято большинством голосов.

Голосовали за кандидатуру Мороза А.М. на пост члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от г. Санкт-Петербурга.
РЕШИЛИ:
Выдвинуть Мороза А.М. на пост члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от г. Санкт-Петербурга.
Голосовали: «за» - 26, «против» -4.
Решение принято большинством голосов.

По вопросу 5 повестки дня ««Разное»

5.1 «О ходе работ по разработке законопроекта, направленного на сохранность компенсационных фондов СРО»

СЛУШАЛИ: Бабелюка Сергея Николаевича, представитель Ассоциации «Содружество строителей», который доложил о ходе работ по разработке законопроекта, направленного на сохранность компенсационных фондов СРО (Приложение №4)

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о разработке законопроекта, направленного на сохранность компенсационных фондов СРО

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

5.2 «Об утверждении кандидатов на награждение Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который ознакомил участников Конференции с кандидатами на награждение Ассоциацией «Национальное объединение строителей». (Приложение №5)

РЕШИЛИ:

1. Поддержать кандидатуры (согласно Приложению №5) на награждение Ассоциаций «Национальное объединение строителей».

Голосовали: «за» - 30, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который объявил окружную конференцию закрытой.

Председательствующий

на окружной конференции А.И. Белоусов

Кандидат в Члены Совета
Национального объединениястроителей

от г. Санкт-Петербурга

ФИО: Белоусов Алексей Игоревич

Дата рождения: 4 января 1957 года ;
Место жительства: г. Санкт-Петербург, Песочная наб., д.40 ;
Образование: Окончил Ленинградское высшее военно-инженерное училище имени Ленсовета, Военную академию связи, Международный банковский институт, юридический факультет Санкт-Петербургского государственного университета; Кандидат технических наук. Автор более 80 научных работ в области теории управления.
Трудовая деятельность:

Месяц и год		Должность с указанием предприятия, учреждения, организации	Местонахождение предприятия, учреждения, организации
поступления	ухода		
08.1974	01.1990	Служба в Вооруженных силах СССР	
04.1990	06.1990	Старший научный сотрудник, отделение внедрения новой техники,НПП «Экоюрус»	г.Ленинград
06.1990	12.1991	Директор МГП «Симтекс-Инсерв»	г.Ленинград
12.1991	07.1997	Президент ЗАО «Инвест-СП»	г.Санкт-Петербург
08.1997	02.1998	Генеральный директор СП «Компания «Алекс»	г.Санкт-Петербург
01.1999	03.2007	Заместитель Председателя бюджетно-финансового комитета, Законодательное Собрание Санкт-Петербурга	г.Санкт-Петербург
04.2007	06.2008	Генеральный директор, «Ассоциация Строительно-промышленный комплекс Северо-Запада»	г.Санкт-Петербург
06.2008	12.2009	Генеральный директор, Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга»	г.Санкт-Петербург
12.2009	12.2011	Депутат, Государственный советник Санкт-Петербурга I класса, Законодательное Собрание Санкт-Петербурга	г.Санкт-Петербург
01.2012	по н/в	Генеральный директор, Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга»	г.Санкт-Петербург

Краткая информация о планируемых направлениях деятельности в должности Члена Совета Национального объединения строителей:

1) Улучшение предпринимательского климата в строительстве. Гармонизация разрешительных процедур в строительстве.

2) Вовлечение в систему саморегулирования смежных видов предпринимательской деятельности, в частности, строительных материалов, с целью усиления корпоративных связей на всем протяжении цикла строительства и вовлечения производителей стройматериалов в систему коллективной ответственности.

3) Придание прозрачности процедуре подготовки заключений об исключении СРО из реестра.

4) Повышение роли окружных конференций через обязательное рассмотрение их решений на совете фактически, а не формально.

5) Совершенствование работы единого реестра СРО, в первую очередь, через отказ от аутсорсинга в его ведении и обслуживании и, соответственно, появление персонально ответственных за его ведение лиц - сотрудников НОСТРОЙ, обязанных осуществлять обратную связь с СРО по вопросам его ведения;

6) Стимулирование перехода строительных компаний из недобросовестных СРО в добросовестные, посредством широкого информирования о деятельности саморегулируемых организаций в округах и на федеральном уровне;

7) Информационное взаимодействие с органами государственной власти при проведении конкурсов на государственные строительные подряды на региональном и федеральном уровне.

Кандидат в Члены Совета
Национального объединения строителей

от Санкт-Петербурга федерального округа

ФИО: Мороз Антон Михайлович

Дата рождения: 23 февраля 1979 г. ;
Место жительства: г. Сестрорецк, Дубковское шоссе, д. 40, корп. 1, кв. 15 ;
Образование: Высшее, в 2007 году окончил государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет», присуждена квалификация инженер по специальности «Промышленное и гражданское строительство»
В 2013 году окончил аспирантуру Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета, факультет «Экономика и управление», присуждена ученая степень Кандидата экономических наук.

Трудовая деятельность:

Месяц и год		Должность с указанием предприятия, учреждения, организации	Местонахождение предприятия, учреждения, организации
поступления	ухода		
04.1997	11.1997	СПб Общественный благотворительный фонд социально-экономического и культурного развития, курьер	СПб, Лиговский пр. 29
11.1997	09.1998	ООО «АЛЬФА», оператор ЭВМ	СПб, Исполкомская ул. д. 9/11
10.1998	04.1999	ООО «Алиби», помощник юрисконсульта	СПб, Исполкомская ул. д. 9/11
05.1999	11.2003	ООО «Фирма «Партнер», генеральный директор	СПб, Васильевский остров д. 1
11.2003	07.2009	ООО «ВЕСТ», генеральный директор	СПб, ул. Черняховского д. 60, лит. А
07.2009	03.2011	ООО «ЖилстройПроект», генеральный директор	СПб, ул. Политехническая д. 29
11.2009	03.2011	ООО «ВЕСТ», советник генерального директора (по совместительству)	СПб, ул. Черняховского д. 60, лит. А
03.2011	07.2012	ООО «ВЕСТ», советник генерального директора	СПб, ул. Черняховского д. 60, лит. А
07.2012	10.2014	Национальное объединение проектировщиков, руководитель аппарата	Москва, ул. Новый Арбат д.21
10.2014	по н.в.	ООО «ИНТЕРСТРОЙПРОЕКТ», заместитель генерального директора	СПб, ул. Шевченко д. 21, корп. 1, лит А

Краткая информация о планируемых направлениях деятельности в должности Члена Совета Национального объединения строителей:

1. Последовательное развитие конструктивного взаимодействия с органами государственной власти:

- продолжение работы с профильными Министерством строительства и ЖКХ, Минтрансом, Минкультом и т.д., комитетами Государственной Думы, Совета Федерации;

- продолжение работы по обязательному привлечению национальных объединений на федеральном уровне и саморегулируемых организаций на местах к разработке профильных нормативно-правовых актов.

2. Работа по развитию строительной отрасли:

- декоммерциализация саморегулироваия: формирование единых правил и требований к деятельности СРО, единых правил бюджетирования СРО, создание и продвижение механизмов объединения СРО;
- совершенствование системы управления национальным объединением: персонализация задач членов Совета, квартальная отчетность и ответственность за их исполнение;
- формирование единого информационного пространства отрасли;
- мониторинг государственных закупок строительных работ в целях обеспечения максимальной прозрачности.

3. Обеспечение сохранности и доходности средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций:

- продолжение работы по законодательному закреплению возможности дополнительных способов инвестирования средств компенсационных фондов и по возможности направления средств капитализации фондов на нужды членов СРО;
- поиск механизмов защиты средств компенсационных фондов в случае отзыва лицензии банка.

4. Продолжение совершенствования нормативно-правовой и нормативно-технической документации:

- участие в разработке и обсуждении проектов нормативно-правовых актов в рамках работы в различных экспертных комитетах и советов федерального уровня с целью представления интересов строительного комплекса и саморегулируемых организаций Санкт-Петербурга и Северо-Западного федерального округа;
- обеспечение согласования планов работ по актуализации нормативно-технической документации с профильными органами федеральной власти с обязательным условием включения в перечень разрабатываемых (актуализируемых) документов тех нормативов, заинтересованность в которых есть у профессионального сообщества представляемого федерального округа;
- определение на постоянной основе наиболее приоритетных документов, нуждающихся в разработке или актуализации путем общественного обсуждения с применением возможностей сайта НОСТРОЙ;
- инициирование совместной работы с Минстроем РФ в части обобщения информации о разработанных СТУ с целью сокращения

оснований для их разработки (актуализация устаревающих документов).

5. Способствование созданию благоприятного фона для развития профессиональной и коммерческой деятельности строителей:

- продолжение разработки и введения в действие самостоятельного закона «О подрядах в строительном комплексе для государственных и муниципальных нужд»;
- инициирование работы по созданию и запуску бесплатных сервисов НОСТРОЙ для оказания оперативной помощи по различным направлением деятельности;
- поддержка и проведение самостоятельных профессиональных конкурсов, смотров и регулярных встреч строителей с производителями стройматериалов и оборудования, проектировщиками и заказчиками работ.